

権利調査書

(調査日) 平成 年 月 日 (曜日) 調査者名

区 分	調 査 内 容	
公 図 等	公 図 (地図) 地積測量図	
建 物 図 面	建 物 図 面	
不 動 産 番 号		
土地登記記録(登記簿)	<ul style="list-style-type: none"> ・ [表題部] ・ [権利部・甲区] <ul style="list-style-type: none"> 所有権登記名義人と売主 共有者 所有権登記名義人の住所の相違 所有者にかかる権利に関する事項 ・ [権利部・乙区] <ul style="list-style-type: none"> 担保権・用益権の登記 ・ 共同担保目録 	
建物登記記録(登記簿)	<ul style="list-style-type: none"> ・ [表題部] ・ [権利部・甲区] <ul style="list-style-type: none"> 所有権登記名義人と売主 共有者 所有権登記名義人の住所の相違 所有者にかかる権利に関する事項 ・ [権利部・乙区] <ul style="list-style-type: none"> 担保権・用益権の登記 ・ 共同担保目録 	
	底地権売買の場合	
法 人 登 記 簿 商 業 登 記 簿 等		
固 定 資 産 課 税 台 帳 同 評 価 証 明 書		
住 民 票		
戸 籍 謄 本 等		

登記簿謄本（建物）サンプル

広島県広島市 全部事項証明書 (建物)

表題部 (主である建物の表示)		調製 [余白]	不動産番号
所在図番号 [余白]			
所在 広島市	[余白]		
家屋番号	[余白]		
① 種類	② 構造	③ 床面積 m ²	原因及び
住宅		1階 00 00 2階 00 00	平成
所有者 広島市			
権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日	他の事項
1	所有権保存	平成第	
権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	権利者その他の事項	
1	根抵当権設定	原因 平成 日設定 極度額 000000円 債権の種類 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権者 債務者 根抵当権者 共同担保 目録(註)0000号	

これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である。

平成 年 月 日
 広島法務局

登記官

